

### Andreas Kopf



### Zu meiner Person

Alter: 39 Jahre  
Familienstand: feste Partnerschaft  
Wohnort: Bad Buchau

### Kontaktdaten

Email: [info@immobilien-rothmund.de](mailto:info@immobilien-rothmund.de)  
Telefon: 07581.537 637

### Werdegang

Ausbildung Zentralheizungs- und Lüftungsbauer  
Waeschle GmbH

Geselle Zentralheizungs- und Lüftungsbauer  
Waeschle GmbH

Studium Projektmanagement-Bau  
Hochschule Biberach

Leiter IT & Produkt  
Ametras mobility GmbH

Geschäftsführer und Gründer  
AZOWO GmbH

Weiterbildung Geprüfter Wohnimmobilienverwalter  
Deutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft (DFI)

Geschäftsführer und Inhaber  
Rothmund Immobilien + Hausverwaltungen GmbH

Sehr geehrte Damen und Herren,

am 01. Januar 2021 habe ich die Rothmund Hausverwaltung nach einem Jahr intensiver Einarbeitung übernommen. Mein Ziel lässt sich kurz und bündig formulieren: unseren Kund\*innen einen hochwertigen Service und exzellente Qualität zu liefern. Dafür biete ich Ihnen fundiertes technisches und handwerkliches Fachwissen und werde von einem motivierten und langjährig erfahrenen Team unterstützt.

Ein paar Worte zu meinem Werdegang: Ich bin geprüfter Wohnimmobilienverwalter und bringe ferner Expertise im Projektmanagement mit – theoretisch in Form eines Studiums mit der Fachrichtung Bau und praktisch durch verschiedene berufliche Stationen. Zudem bin ich gelernter Zentralheizungs- und Lüftungsbauer mit Berufserfahrung als Geselle. In den letzten Jahren war ich in der Mobilitätsbranche im IT-Bereich mit Leitungsfunktion tätig. Im Anschluss daran übernahm ich die

Geschäftsführung eines Mobilitätsanbieters. Obwohl ich diese Tätigkeiten sehr schätzte, fehlte mir zunehmend der praktische Anteil in meiner täglichen Arbeit. Im Jahr 2016 habe ich ein Eigenheim gekauft und dieses umfassend selbst renoviert sowie ausgebaut. Hierbei merkte ich, dass ich beruflich nach einer Möglichkeit suchen muss, die praktisches Arbeiten mit einer Bürotätigkeit vereint. Um die bloße Idee zur Realität werden zu lassen, informierte ich mich bei der IHK, welche Weiterbildungen es im Bereich Immobilien und Hausverwaltung gäbe. Über die IHK fand ich dann auch den Kontakt zur Rothmund Hausverwaltung mit der Option, diese zu übernehmen.

Gerne möchte ich Ihnen auch in Zukunft als leistungsfähiger Partner zur Seite stehen und Sie in allen Fragen rund um Technik, Abrechnung und in rechtlichen Angelegenheiten beraten. Wichtig ist mir dabei, auch aktuelle Entwicklungen wie den digitalen Wandel miteinzubeziehen und Sie auch dabei zu unterstützen.

Die gute Zusammenarbeit mit den Eigentümer\*innen ist mir sehr wichtig. Daher liegen mir Transparenz und Nachvollziehbarkeit, gute Kommunikation und ein möglichst weitreichender und gerechter Ausgleich von Eigentümer\*inneninteressen am Herzen. Durch meinen Werdegang, der praktischen handwerklichen Erfahrung und der ausgeprägten technischen Affinität biete ich Ihnen eine Kombination, die in der Zusammenarbeit sicherlich viele Vorteile bringen wird.

Es grüßt Sie herzlich

Andreas Kopf